

Silkeborg Kommune  
Planafdelingen.  
Søvej  
8600 Silkeborg

### **Indsigelse mod kommuneplan.**

Voel Lokalråd vil gerne gøre indsigelser mod kommuneplanens intentioner for udviklingen i Voel.

1. *Konkret ønsker vi område 32-B-11 helt udtaget af byudviklingsrammerne*, da der er tale om 7 privat ejendomme, der er erhvervet med henblik på, at beboerne netop havde disse store grunde til forskellige aktiviteter. En fastholdelse af disse områder indenfor byudviklingsrammerne vil betyde, at samtlige store grunde i Silkeborg Kommune skal være omfattet af byudviklingen, og det kan vel ikke være intentionen bag dette knap så gennemtænkte forslag.
2. Desuden vil vi gøre indsigelse mod *prioriteringen af den kommende udvikling*. Silkeborg Kommune har som førsteprioritet af nye områder anført område 32-B-10 og derefter 32-B-12. Denne prioritering kan vi under ingen omstændigheder acceptere, da det reelt vil betyde, at udviklingen om et par år går i stå i Voel. Pågældende, der ejer området ønsker ikke at sælge, hvorfor udviklingen vil gå i stå. I stedet for dette område anser Voel Lokalråd det for meget bedre for udviklingen at område 32-B-14 får førsteprioritet og at området vest for Thorupgårdsvej og syd for 32-B-11 får anden prioritet.
3. Det sidste, som vi vil gøre indsigelse mod er *kommunens passivitet med hensyn til at styre udviklingen* i Voel. I kommuneplanen er indtegnet en kommende vej mellem Resenbrovej og Thorupgårdsvej(Sorringvej). Hvis dette projekt skal blive til noget vil det være nødvendigt med kun en ejer af området, hvor vejen skal føres. Dette kan kun ske ved, at kommunen går aktivt ind i området og erhverver jorden til både vejen og de omkringliggende fremtidige boligområder. Derved vil kommunen få mulighed for at få samtlige udgifter finansieret via grundsalg, ja kommunen vil sågar kunne tjene nogle millioner, hvis man ønskede det. Det skulle vel være unødvendigt at anføre, at kommunen jo allerede har nogle millioner kr. liggende i kassen som overskud fra udstykninger i Voel samt at kommunen har mulighed for at tjene endnu flere! Samtidig med at kommunen sikrer sig arealet, vil det være muligt at der kunne udarbejdes et stort samlet projekt for hele området omfattende boliggrunde, rekreative områder, stier, veje m.v.

Venlig hilsen

Harry Skydsgaard  
Voel Lokalråd